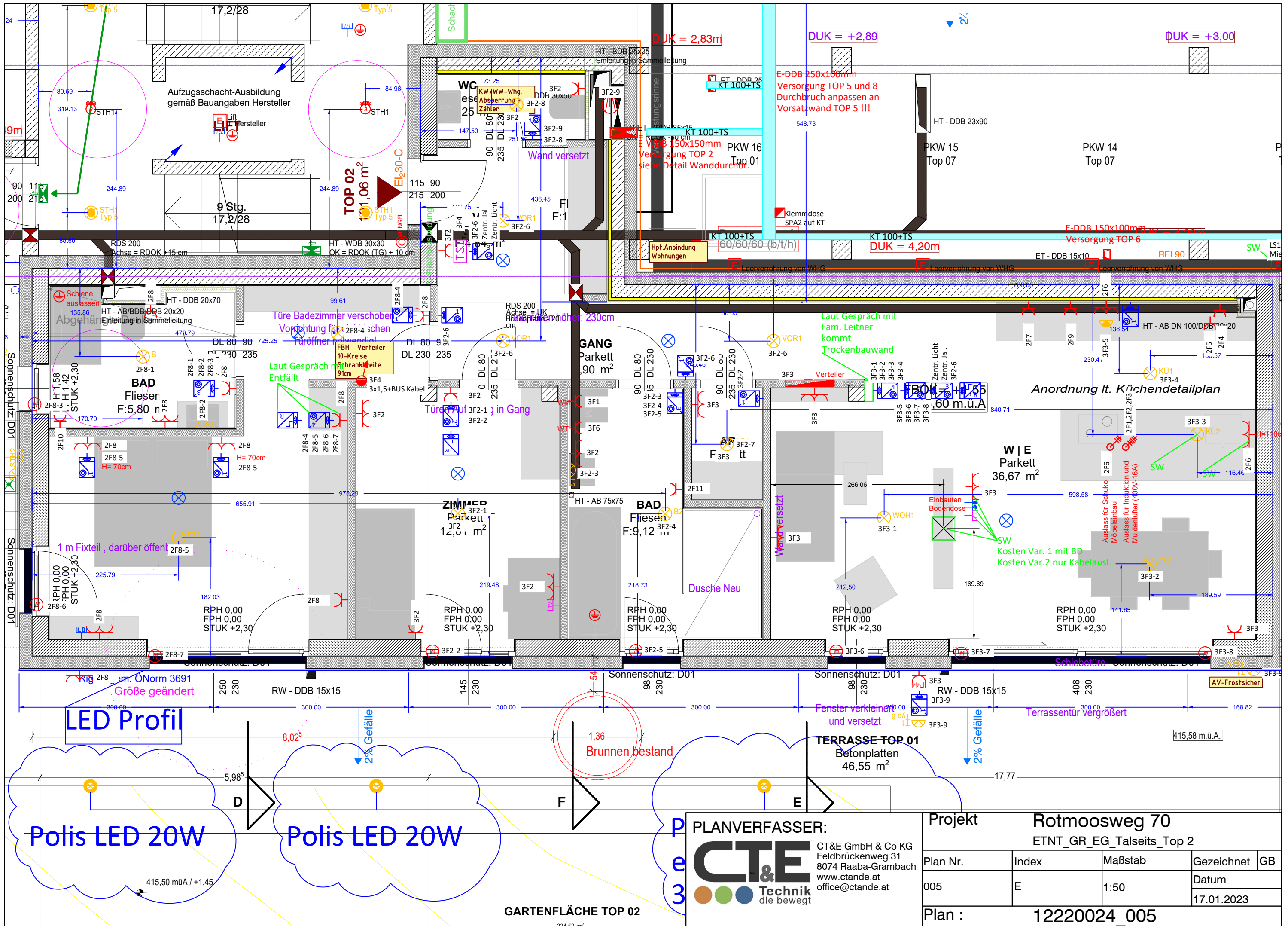


C:\USERS\GERALD\BDRN\K\ONEDRIVE - CT&E\KG\01 CT&E\09 PROJEKTE\12220024_NHD_WHA_RMW_70\04 PLANUNTERLAGEN\02 ELEKTROTECHNIK\03 GRUNDRISS\12220024_WHA_RMW_70_ETNT_GR_EG_Talseits_Top_2_Index.E





Aussteller ⁽¹⁾:

Nr.: **5350156**

Prüfbericht Ortsfeste elektrische Anlage

Bundeseinheitliche Fassung

Anlagenadresse: 8045 Graz Rotmoosweg 70
PLZ Gemeinde/Ortsteil Straße Nr.

Auftraggeber: NHD New Home Development Immobilien GmbH +43 316 710 499
Zuname/Firma Vorname/Branche Telefon-Nr.

8045 Graz Mautgasse 9/1
PLZ Gemeinde/Ortsteil Straße Nr.

Überprüfte Anlage/Anlagenteile: Top 02

Nicht überprüfte Anlagenteile: _____

Planer: CT&E GmbH & Co KG Errichter: CT&E GmbH & Co KG

A17-BAB-094223/2021/0051

Errichtungszeitraum: 2023-2024 Bescheidnummer: _____ Netzbetreiber: E-Werk Franz Gösting

Dieser Prüfbericht dient als: ☒ **Erstprüfung** ☒ **OVE E 8101 Abschnitt 600.4** ☐ **OVE/ONORM E 8001-6-61**
☐ **Wiederkehrende Prüfung** ☐ **OVE E 8101 Abschnitt 600.5** ☐ **Elektroschutzverordnung**

Zusammenfassung der Prüfergebnisse:

- ☒ Die elektrische Anlage ist sicherheitstechnisch in Ordnung
- ☐ Die elektrische Anlage ist sicherheitstechnisch in Ordnung, hat aber geringfügige Mängel (siehe Mängelaufstellung), die innerhalb von Wochen zu beheben sind
- ☐ Die elektrische Anlage ist sicherheitstechnisch nicht in Ordnung (Folgemaßnahmen siehe Seite 2)

Datum der Überprüfung: 04.07.2024

Name des Prüfers: Alexander Trebitsch

Unterschrift:

Intervall für die wiederkehrende Prüfung gemäß:

☒ **OVE E 8101** ☐ **ESV** ☐ **Bescheid** ☐ **OVE R 5**

Nächste Überprüfung: 07/2029 oder Bewohnerwechsel

für Anlagenteil: Elektroinstallation

Nächste Überprüfung: _____

für Anlagenteil: _____

Nächste Überprüfung: _____

für Anlagenteil: _____

Dieser Prüfbericht wurde von einem befugten Elektrotechniker verfasst und basiert auf den Anforderungen des Elektrotechnikgesetzes und der jeweils zutreffenden Elektrotechnikverordnung. Der Prüfbericht beinhaltet die aus den Beilagen ersichtlichen Ergebnisse der Besichtigung, Erprobung und Messung und wurde gemäß den Bestimmungen hinsichtlich der Erst- bzw. wiederkehrenden Prüfung sowie der Dokumentation (Anlagenbuch) erstellt.

Raaba-Grambach, am 26.07.2024



Rechtsgültige Zeichnung

Vorliegendes Prüfungsergebnis zur Kenntnis genommen vom:

☒ Auftraggeber ☐ Anlagenbetreiber

Name: _____ Unterschrift: _____

⁽¹⁾ Die Verwendung dieses Prüfberichtes ist ausschließlich befugten Elektrotechnikern, Vertretern Technischer Büros für Elektrotechnik oder Ziviltechnikern für Elektrotechnik vorbehalten. Eine widerrechtliche Verwendung zieht strafrechtliche Folgen nach sich.



Umfang der Überprüfung	Elektrotechnische Anlage Versorgung, Schutzmaßnahmen	Verteiler	Betriebsmittel	Erdungsanlage	Blitzschutzanlage	Anlagen in explosionsgeschützten Bereichen (Dokumentation)	Sicherheitsstromerzeugungs- und -beleuchtungsanlage		
Legende: Geprüft nach z. B.: OVE E 8101 Ausgabe 2019: ✓; nicht geprüft: N Anlagenbuch: Technische Unterlagen: vorhanden: ✓; nicht vorhanden: N Prüfbefund: vorhanden: ✓; nicht vorhanden: N Anlagenzustand: In Ordnung: ✓; Geringe Mängel: G; Nicht in Ordnung: N									
Anlagenteil: <u>Top 02</u>	OK	OK	OK	OK	-	-	-		
Geprüft nach:	OK	OK	OK	OK	-	-	-		
Technische Unterlagen:	OK	OK	OK	OK	-	-	-		
Prüfbefund:	OK	OK	OK	OK	-	-	-		
Anlagenzustand:	OK	OK	OK	OK	-	-	-		
Anlagenteil: _____									
Geprüft nach:									
Technische Unterlagen:									
Prüfbefund:									
Anlagenzustand:									
Anlagenteil: _____									
Geprüft nach:									
Technische Unterlagen:									
Prüfbefund:									
Anlagenzustand:									

Der Prüfbericht umfasst folgende Beiblätter:

- | | | |
|---|--|--|
| ☒ Verteiler | ☐ Betriebsmittel | ☒ Erprobung und Messung |
| ☐ Besichtigung | ☐ Technische Beschreibungen | ☒ Zeichnungen, Pläne und Diagramme |
| ☐ Mängelauflistung | ☒ Sicherheitsbeleuchtung | ☐ EX-Bereiche |
| ☐ _____ | ☐ _____ | ☐ _____ |

Die Dokumentation enthält folgende Anhänge:

- | | |
|--|--|
| ☒ Vereinbarung mit dem Netzbetreiber | ☒ Bestands- und Auslasspläne |
| ☒ Schemata Hauptleitung | ☐ Schemata Schutzpotentialausgleich |
| ☒ Stromlaufplan Verteiler/Steuerung | ☒ Anordnung der Überspannungsableiter |
| ☐ Fotodokumentation | ☒ Bedienungs-, Wartungs- und Prüfanleitungen |
| ☒ Betriebsmittelbeschreibungen | ☐ Messungen und Unterlagen für besondere Anlagen |
| ☐ Messwerttabelle | ☐ _____ |
| ☐ _____ | ☐ _____ |
| ☐ _____ | ☐ _____ |

Folgende Maßnahmen wurden auf Grund des sicherheitstechnischen Zustandes festgelegt bzw. durchgeführt

- ☐ Es besteht Gefahr für Leben bzw. Sachwerte
- ☐ Im Einvernehmen mit dem Anlagenbetreiber (oder dessen Vertreter) wurde die Anlage spannungslos geschaltet
- ☐ Abschaltung nicht möglich => Die Meldung an die zuständige Behörde wurde erstattet